

Mrągowo, dnia 12 września 2016 roku

AB. 6740.1.91.2016

DECYZJA NR 338/2016//Mrg

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust.4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2016.290 z późn. zm.) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U.2016.23 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę ¹⁾ z dnia 18 sierpnia 2016 roku, **zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾**

- * dla: **Gmina Miasto Mrągowo, 11-700 Mrągowo ul. Królewiecka 60A**
- * **rozbudowa sieci kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Okulickiego w Mrągowie na działkach nr ewid. 39/5, 36/7, 46/11, 46/10 obręb 10; 68/6, 146/94, 13/4, 88/2, 78, 76/2, 74/37, 76/1 obręb 1 (kat. obiektu - XXVI)**
- * autor projektu: mgr inż. Anna Grodkiewicz uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr WAM/0118/POOS/08 (WAM/IS/0025/09), mgr inż. Andrzej Szczepkowski uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych Nr 56/90/OL (WAM/IE/2620/01), mgr inż. Czesław Hryniewicz uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr 20/90/OL (WAM/BO/0823/01),

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
roboty budowlane prowadzić zgodnie z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia²⁾
- 2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
.....²⁾
- 3) terminy rozbiórki:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania -
.....²⁾
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych -²⁾
- 4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
.....²⁾

Obszar oddziaływania obiektu (obiektów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki nr ewid. 39/5, 36/7, 46/11, 46/10 obręb 10 oraz nr ewid. 68/6, 146/94, 13/4, 88/2, 78, 76/2, 74/37, 76/1 obręb 1 miasto Mrągowo.

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Mrągowo wystąpiła z wnioskiem do Starosty Mrągowskiego o wydanie pozwolenia na roboty budowlane, polegające na rozbudowie sieci kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej w ul. Okulickiego w Mrągowie na działkach nr ewid. 39/5, 36/7, 46/11, 46/10 obręb 10; 68/6, 146/94, 13/4, 88/2, 78, 76/2, 74/37, 76/1 obręb 1 miasto Mrągowo.

Zawiadomieniem z dnia 19 sierpnia 2016 roku poinformowano właścicieli nieruchomości włączonych w obszar oddziaływania obiektu o toczącym się postępowaniu,

umożliwiając im zapoznanie się z projektem budowlanym oraz zgłoszenie uwag, wniosków i wyjaśnień. Strony nie wniosły uwag ani zastrzeżeń odnośnie zamierzonej inwestycji.

W prowadzonym postępowaniu wyjaśniającym przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonano sprawdzenia złożonych w sprawie dokumentów pod kątem zgodności z wymaganiami art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, w tym również w zakresie sprawdzenia zgodności projektu budowlanego z wymaganiami ochrony środowiska oraz ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mrągowa terenów mieszkaniowo-usługowych (uchwała Nr XXXV/2/2013 Rady Miejskiej w Mrągowie z dnia 09.07.2013 r.). Nie stwierdzono nieprawidłowości. Ponadto projekt budowlany posiada wymagane decyzje, opinie i uzgodnienia, informacje i zaświadczenia oraz jest wykonany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym zaświadczeniem o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Mając na uwadze wszystkie powyższe ustalenia, stwierdzono że wnioskodawca spełnił wszystkie przesłanki dla wydania wnioskowanego pozwolenia na budowę.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko - Mazurskiego za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. STAROSTY
Stanisława Kudawskiego
NACZELNIK
WYDZIAŁU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

~~Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2016.353).³⁾~~

~~Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2016.353).⁴⁾~~

P o u c z e n i e²⁾:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia,

nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- ~~4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

1) Należy wpisać "budowę" lub "rozbiórkę".

2) Niepotrzebne skreślić.

3) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

4) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Decyzję otrzymują:

1. *Wnioskodawca:* Gmina Miasto Mrągowo
11-700 Mrągowo, ul. Królewiecka 60A
2. strony postępowania wg wykazu zamieszczonego przy egz. archiwalnym

Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta Mrągowo
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mrągowie
+ 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego
3. a/a (*am/am*)

*Wolne od opłaty skarbowej na podst. art. 7 pkt 3 ustawy z dnia
16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (j.t.Dz.U.2015.783 z późn.zm.)*